

Protokół nr 43/23
z posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego
Rady Miejskiej w Mosinie,
które odbyło się w dniu 13 czerwca 2023 r.
w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1

Posiedzenie otworzył o godz. 17:02 Zastępca Przewodniczącego Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego **Maciej Patela**. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście, zgodnie z listami obecności, które znajdują się w materiałach komisji.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** wraz z Kierownikiem Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymonem Szydłowskim** przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia zasad ustanawiania ograniczonych praw rzeczowych w formie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Mosina, który znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- charakteru przedmiotowego projektu uchwały;
- zmian wprowadzanych przedmiotowym projektem uchwały do dotychczasowej praktyki;
- możliwości zastosowania przepisów przedmiotowego projektu uchwały do zrzutu wód opadowych.

Udział w niej wzięli: radna **Jolanta Szymczak**, radny **Piotr Wilanowski**, radny **Łukasz Kasprowicz** i radny **Maciej Patela**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** oraz Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**.

W trakcie tej dyskusji, na Salę Posiedzeń przybył radny **Andrzej Raźny**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego udział brało 8 jej członków.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 8 głosami „za” – wniosek nr 1 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie określenia zasad ustanawiania ograniczonych praw rzeczowych w formie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Mosina.

Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w Mosinie, który znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- powierzchni nieruchomości, którą Gmina Mosina ma nieodpłatnie nabyć;
- celowości podjęcia przedmiotowej uchwały przez Radę Miejską w Mosinie;
- szerokości nawrotki będącej częścią przedmiotowej nieruchomości.

Udział w niej wzięli: radny **Łukasz Kasprowicz**, radny **Maciej Patela** i radny **Piotr Wilanowski**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: radny **Maciej Patela** i Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła 6 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” – wniosek nr 2 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w Mosinie.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** wraz z Burmistrzem Gminy Mosina **Dominikiem Michalakiem** przedstawił informację z realizacji wydatków majątkowych na rok 2023 oraz sprawozdanie z realizacji zadań niewygasających na dzień 31 maja 2023 r.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- powołania przez Burmistrza Gminy Mosina komisji do spraw budowy ścieżek rowerowych;
- remontu przejścia podziemnego pod torami kolejowymi w ciągu ul. Sowinieckiej w Mosinie;
- projektu ul. Nowej w Rogalinie;
- zakończenia budowy odwodnienia ul. Mostowej w Rogalinku;
- wniosku o wycięcie drzewa na ul. Henryka Sienkiewicza w Mosinie;
- budowy południowo-wschodniej obwodnicy Mosiny;
- wieży widokowej w Mosinie i problemów z nią związanych;
- rozbudowy Szkoły Podstawowej w Krosinku;
- kontenera na żywność dla parafii w Czapurach;
- gruntów sołeckich w Rogalinie;
- celowości montażu instalacji fotowoltaicznych i innych alternatywnych źródeł energii elektrycznej w obecnych uwarunkowaniach ekonomicznych.

Udział w niej wzięli: radny **Maciej Patela**, radny **Andrzej Rażny**, radny **Zbigniew Grygier**, radny **Piotr Wilanowski**, radny **Łukasz Kasprowicz**, radna **Jolanta Szymczak** oraz członek Rady Sołeckiej Sołectwa Czapury **Łukasz Ferchmin**.

Odpowiedzi w powyższych sprawach udzielili: Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**, Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** oraz radna **Jolanta Szymczak**.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** wraz z Burmistrzem Gminy Mosina **Dominikiem Michalakiem** przedstawił informację na temat zamówień publicznych do 130 tys. zł i ponad 130 tys. zł.

W trakcie tego wystąpienia, Salę Posiedzeń opuścił radny **Łukasz Kasprowicz**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego udział brało 7 jej członków.

W dyskusji radny **Maciej Patela** poruszył temat przebudowy ulicy bocznej od ul. Pożegowskiej w Mosinie do parkingu.

Odpowiedzi w powyższej sprawie udzielili: Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** oraz Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** przedstawił sprawozdanie z realizacji zadań niewygasających na dzień 31 maja 2023 r.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- projektu ul. Dębowej w Nowinkach;
- rozwiązania problemu braku dojazdu do boiska w Borkowicach;
- inwentaryzacji piwnic Szkoły Podstawowej w Czapurach;
- dokumentacji projektowej ul. Promowej w Czapurach;
- projektu odwodnienia ul. Dębowej w Czapurach;
- inwentaryzacji oświetlenia na Osiedlu Leśnym w Czapurach;
- potrzeby i możliwości zapewnienia bezpieczeństwa komunikacyjnego na Osiedlu Leśnym w Czapurach.

Udział w niej wzięli: radny **Maciej Patela**, członek Rady Sołeckiej Sołectwa Czapury **Łukasz Ferchmin**, radny **Mieczysław Rożek**, radny **Piotr Wilanowski** oraz radny **Robert Borkiewicz**.

Odpowiedzi w powyższych sprawach udzielili: Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** oraz Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** przedstawił projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLIII/445/17 z dnia 26 stycznia 2017 roku w sprawie ustalenia w Mosinie strefy płatnego parkowania, wysokości stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie, wysokości opłat dodatkowych oraz określenia sposobu ich pobierania, który wraz z pismem przewodnim i materiałami pomocniczymi znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- wysokości proponowanych stawek opłat w Strefie Płatnego Parkowania Niestrzeżonego w Mosinie w porównaniu do innych gmin;
- zasadności skrócenia funkcjonowania Strefy Płatnego Parkowania Niestrzeżonego w Mosinie do godz. 17:00;
- propozycji likwidacji SPPN na ul. Farbiarskiej w Mosinie;
- propozycji przywrócenia SPPN na ul. Dworcowej w Mosinie;
- zbyt wysokiemu poziomowi proponowanych podwyżek stawek opłat w Strefie Płatnego Parkowania Niestrzeżonego w Mosinie;
- sposobu podziału dochodów z funkcjonowania SPPN w Mosinie między Zakładem Usług Komunalnych SP. z o. o. w Mosinie a Gminą Mosina;
- potrzeby wyboru operatora SPPN w drodze przetargu.

Udział w niej wzięli: radny **Maciej Patela**, radny **Robert Borkiewicz**, radny **Zbigniew Grygier**, radna **Jolanta Szymczak**, radny **Mieczysław Rożek**, radny **Andrzej Rażny** oraz radny **Piotr Wilanowski**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** oraz Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego odrzuciła 5 głosami „przeciw”, przy 2 głosach „wstrzymujących się” – wniosek o pozytywne zaopiniowanie propozycji przywrócenia Strefy Płatnego Parkowania Niestrzeżonego na ul. Dworcowej w Mosinie i tym samym wyraziła w powyższej sprawie opinię negatywną.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego odrzuciła 6 głosami „przeciw”, przy 1 głosie „za” – wniosek o pozytywne zaopiniowanie propozycji likwidacji Strefy Płatnego Parkowania Niestrzeżonego na ul. Farbiarskiej w Mosinie i tym samym wyraziła w powyższej sprawie opinię negatywną.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła 6 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” – wniosek nr 3 dotyczący zaopiniowania propozycji skrócenia godzin obowiązywania Strefy Płatnego Parkowania Niestrzeżonego do godz. 17:00.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła 6 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” – wniosek nr 4 dotyczący zaopiniowania propozycji wysokości stawek opłat określonych w załączniku nr 1 projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLIII/445/17 z dnia 26 stycznia 2017 roku w sprawie ustalenia w Mosinie strefy płatnego parkowania, wysokości stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie, wysokości opłat dodatkowych oraz określenia sposobu ich pobierania.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła 6 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” – wniosek nr 5 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLIII/445/17 z dnia 26 stycznia 2017 roku w sprawie ustalenia w Mosinie strefy płatnego parkowania, wysokości stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych

na drogach publicznych w strefie, wysokości opłat dodatkowych oraz określenia sposobu ich pobierania wraz z przyjętymi wnioskami.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** poinformował, że wpłynął też wniosek o rozszerzenie zwolnienia z opłat dla osób niepełnosprawnych na wszystkich miejscach postojowych, wyrażając przy tym swoją opinię w przedmiotowej sprawie, a Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego wraz z gośćmi przeprowadziła w powyższej sprawie krótką dyskusję.

W trakcie tej dyskusji, Salę Posiedzeń opuścił radny **Robert Borkiewicz**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego udział brało 6 jej członków.

Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** poinformował o piśmie Prezesa Zarządu AQUANET S.A. w sprawie zawieszenia realizacji jej planów inwestycyjnych do czasu zatwierdzenia nowych taryf za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków, a Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego wraz z gośćmi przeprowadziła w powyższej sprawie krótką dyskusję.

Radny **Mieczysław Rożek** poruszył problem bałaganu na „Zielonym Rynku” i potrzeby likwidacji funkcjonującej tam jadłodzielni.

W dyskusji w powyższej sprawie udział wzięli: radny **Andrzej Rażny**, radny **Mieczysław Rożek**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** i Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**.

WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI I MIENIA KOMUNALNEGO:

1. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie określenia zasad ustanawiania ograniczonych praw rzeczowych w formie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Mosina.
2. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w Mosinie.
3. Komisja pozytywnie opiniuje propozycję skrócenia godzin obowiązywania Strefy Płatnego Parkowania Niestrzeżonego do godz. 17:00.
4. Komisja pozytywnie opiniuje propozycję wysokości stawek opłat określonych w załączniku nr 1 projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLIII/445/17 z dnia 26 stycznia 2017 roku w sprawie ustalenia w Mosinie strefy płatnego parkowania, wysokości stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie, wysokości opłat dodatkowych oraz określenia sposobu ich pobierania.
5. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLIII/445/17 z dnia 26 stycznia 2017 roku w sprawie ustalenia w Mosinie strefy płatnego parkowania, wysokości stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie, wysokości opłat dodatkowych oraz określenia sposobu ich pobierania wraz z przyjętymi wnioskami.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20:35.

protokołował

(-) Piotr Sokołowski

przewodniczył

(-) Maciej Patela